



NIEDERSCHRIFT

über die 1. öffentliche Gemeinderatssitzung
am Montag, den 06.02.2023, um 19.00 Uhr,
Gemeindeamt Weer, Sitzungszimmer

Beginn: 19.01 Uhr

Ende: 20.45 Uhr

Anwesende Gemeinderäte: BGM Markus Zijerveld, GV Armin Lassel, GV Gerda Sturm, Roland Schwaiger, Florian Hollaus, Andrea Peyer, Thomas Harb, Josef Oblasser, Viktoria Miller, Ludwig Plangger, Johannes Ripper, Helmut Lagler, Ersatz-GR Stefan Prankl (für BGM-Stv. Johannes Irowec)

Entschuldigt: BGM-Stv. Johannes Irowec

Protokollführung: Amtsleiter Josef Haim

1. Eröffnung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende BGM Markus Zijerveld eröffnet die GR-Sitzung, begrüßt die anwesenden Zuhörer und stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest. Er erkundigt sich bei den Gemeinderäten, ob es Anträge/Anmerkungen zur heutigen Tagesordnung gibt.

2. Genehmigung und Unterfertigung des Gemeinderatssitzungsprotokolls vom 16.11.2022

Zum Gemeinderatssitzungsprotokoll vom 16.11.2022 gibt es inhaltlich keine Anmerkungen, es wird einstimmig genehmigt und unterfertigt.

3. Genehmigung und Unterfertigung des Gemeinderatssitzungsprotokolls vom 15.12.2022

Zum Gemeinderatssitzungsprotokoll vom 15.12.2022 gibt es inhaltlich keine Anmerkungen, es wird einstimmig genehmigt und unterfertigt.

4. Bericht des Bürgermeisters

a) Revision BH Schwaz

Ab 15.02.2023 führt die Gemeindeaufsicht der BH Schwaz die routinemäßige Revision im Gemeindeamt Weer durch, die Ergebnisse werden bei nächster Gelegenheit mitgeteilt.

b) wiederverwertbare Gegenstände am Regionalen Recyclinghof anbieten

Aufgrund einer Anfrage aus der Bevölkerung hat er diese an die zuständige Gesellschaft ATM (Abfallwirtschaft Tirol Mitte) weitergeleitet. Diese banal klingende Angelegenheit stellt sich aufgrund von Haftungs- und Eigentumsfragen als sehr komplex heraus. Die ATM ist um eine praktikable Lösung bemüht.

c) öffentlicher Verkehr/Mobilität

Er weist auf die zunehmende Bedeutung dieses Themas hin und erinnert beispielhaft an den vor rund 4 Jahren erweiterten (und mittlerweile täglich überfüllten) Parkplatz am Bahnhof Terfens – Weer. Beim heutigen Treffen mit Vertretern umliegender Gemeinden in Terfens wurde das Thema „Mobilität“ samt diversen Konzepten diskutiert. Projekte werden künftig gesammelt an die Arbeitsgruppe „Verkehr“ weitergeleitet und anschließend den Gemeinderäten vorgestellt.

d) neue Homepage der Gemeinde Weer seit 01.01.2023

Die von Nadja Goedeke im Corporate Design der Gemeinde Weer gestaltete Homepage ist seit dem Jahreswechsel in Betrieb. Inhalte werden seitdem größtenteils von den Mitarbeitern im Gemeindeamt aufbereitet, nur den Veranstaltungskalender betreut weiterhin Hermann Mader. Grundsätzlich spricht er dieselben „Probleme“ wie bei der Gemeindezeitung an: jede/r sei eingeladen, Beiträge zu verfassen. Aufgrund einer Anregung, dass Daten zB bei den Weerer Gewerbebetrieben nicht aktuell seien, teilt er mit, dass auf der Homepage nur Verlinkungen zum firmenabc stattfinden, jeder Unternehmer sei aber für die Datenpflege und Aktualität verantwortlich. Die Gemeinde selbst erstellt und wartet keine Firmenlisten.

e) Projekt „Wasserleitung Bahnhofstraße“

Das Großprojekt 2023 befindet sich inmitten der Planungsphase, die überarbeitete Kostenschätzung beläuft sich nun auf rund € 1,2 Mio. (budgetiert aufgrund 1. Kostenschätzung € 750.000). Darin enthalten seien auch sämtliche Kosten für die Neuerrichtung der Straßenbeleuchtung, die Umgehungswasserleitung Kathreinweg (als sog. „Ausfallsleitung bzw. zur temporäre Notwasserversorgung) sowie die Neuerrichtung des gesamten Gehsteigs, Umsatzsteuer-Bereinigungen, Reserve usw. Bezüglich Förderungen hat ein erstes Gespräch stattgefunden, weitere Verhandlungen mit dem Land Tirol stehen an. Die Bauarbeiten sollten im Mai 2023 starten und nach rund 4 Monaten abgeschlossen sein. Für ein zügiges Vorkommen stehen 2 Bautrupps im Einsatz, trotzdem ist die Bahnhofstraße für den Durchzugsverkehr gänzlich zu sperren (Kostensparnis dieser Totalsperre € 200.000,00). Die notwendigen Verkehrsverhandlungen finden diese Woche bei der BH Schwaz statt, da es sich um eine Landesstraße handelt. Die betroffenen WeererInnen werden rechtzeitig über die Baumaßnahmen und Einschränkungen informiert, allerdings kann das erst nach Abschluss der Planungsarbeiten erfolgen. Gewährleistet wird in jedem Fall die Zufahrt für alle Bewohner/Anrainer der Bahnhofstraße sowie Einsatzfahrzeuge, Essen auf Räder udgl.

5. Bericht über die Kassaprüfung vom 19.12.2022

BGM Markus Zijerveld übergibt das Wort an den Obmann des Überprüfungsausschusses, GR Roland Schwaiger. Dieser berichtet über die durchgeführte Kassaprüfung, bei der es keinen Grund für Beanstandungen gab.

GR Ludwig Plangger erkundigt sich über den Betrag der offenen Posten von € 111.709,72. GR Roland Schwaiger und AL Josef Haim sagen aus, dass dieser Betrag keinesfalls beunruhigend sei und erklären die Hintergründe: zum Teil aufgrund von Vorschreibungen von Betriebsbeiträgen für Schule/Kinderbetreuung, aber auch aufgrund von Rückständen privater Personen, die die Gemeindeabgaben nicht bezahlen.

BGM Markus Zijerveld bedankt sich abschließend für die Arbeit des Überprüfungsausschusses sowie die Offenheit im gesamten Team.

6. Beschlussfassung Bebauungsplan WE-BP-PI 63 vom 26.01.2023 (GSt. 1178/6)

BGM Markus Zijerveld erklärt, dass für die Errichtung einer Einhausung für ein Mehrwegflaschensystem bei der Hofer-Filiale die Änderung des Bebauungsplanes notwendig sei. Das Büro Falch hat auf Basis des vorliegenden Einreichplans den Bebauungsplan ausgearbeitet. Das Projekt wurde bereits im GV und Bauausschuss besprochen.

Beschluss: Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat der Gemeinde Weer gemäß § 64 Abs. 1 des Tiroler Raumordnungsgesetzes 2022 - TROG 2022, LGBl. Nr. 43, den vom Büro DI Andreas Falch ausgearbeiteten Entwurf über die Änderung des Bebauungsplanes „Bahnhofstraße – Kathreinweg“, R17weer_52094, WE-BP-PI25, 03.12.2019 vom 26.01.2023, Zahl WE-BP-PI63, durch vier Wochen hindurch zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Gleichzeitig wird gemäß § 64 Abs. 4 TROG 2022 der Beschluss über die Erlassung des gegenständlichen Bebauungsplanes gefasst.

Dieser Beschluss wird nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

Beschlussfassung: einstimmig

7. Beschlussfassung bezüglich Senkung Dienstgeberbeitrag von 3,9 % auf 3,7 % für 2023/2024

BGM Markus Zijerveld empfiehlt, von der Möglichkeit der Senkung des Dienstgeberbeitrags von 3,9 % auf 3,7 % für die Jahre 2023 und 2024 Gebrauch zu machen. Ab 2025 werde der Beitrag per Gesetz auf 3,7 % gesenkt. Diese vorzeitige Lohnnebenkostensenkung sei Entscheidung des Dienstgebers und daher eine Beschlussfassung im Gemeinderat notwendig. Für ihn mache es keinen Sinn, weitere 2 Jahre am erhöhten Beitrag festzuhalten.

Beschluss: Der Gemeinderat beschließt gem. § 41 Abs. 5a FLAG idF BGBl. I Nr. 163/2022 die Senkung des DG-Beitrags von 3,9 % auf 3,7 % für die Jahre 2023 und 2024.

Beschlussfassung: einstimmig

8. Diskussion und Beschlussfassung über die Vereinbarung/Ankauf von Grundanteilen der Sparkasse Schwaz AG im Zuge des Projekts „Neubau Gemeindehaus“ (Entwurf Kaufvertrag und Wohnungseigentumsvertrag vom 13.01.2023, ausgearbeitet von Notar Reitter)

BGM Markus Zijerveld verweist auf die GR-Sitzung vom 15.12.2022 (TO-Punkt 7). Der Vertragsentwurf liege zwar vor und wurde in der Dropbox bereitgestellt, jedoch gebe es von Seiten der Sparkasse Details zu klären. Daher ist heute keine Beschlussfassung möglich.

9. Bericht der Arbeitsgruppen/Referenten

BGM Markus Zijerveld bittet erneut, dass die jeweiligen Arbeitsgruppenleiter nur Änderungen/Projektfortschritte präsentieren.

a) Wohnen in Weer

Arbeitsgruppenleiter: BGM-Stv. Johannes Irowec (nicht anwesend)

GR Ludwig Plangger als Arbeitsgruppenmitglied informiert, dass krankheitsbedingt keine weiteren Treffen stattgefunden haben.

b) Weerberg-Straße

Arbeitsgruppenleiter: Josef Oblasser

Dieser berichtet, dass nach dem Fasching die angekündigte Präsentation für den Gemeinderat stattfindet.

c) Energie

Arbeitsgruppenleiter: Johannes Steiger (nicht anwesend)

Ersatz-GR Stefan Prankl berichtet über den „kickoff“-Termin am Montag, 27.02.2023. Parallel dazu läuft eine sog. Potenzialanalyse. Ein Informationsabend für die Bevölkerung über Energiefördermaßnahmen der Gemeinde ist ebenfalls in Planung.

d) Verwendung Gemeindehaus

Arbeitsgruppenleiter: GR Josef Oblasser

Dieser berichtet, dass aktuell das Gemeindeamt die Vergabe der 5 Gemeindewohnungen anhand der Punktbewertung samt neu ausgearbeitetem Excel-Tool bearbeitet. Zur Nachvollziehbarkeit bzw. fairen Berechnung des Mietpreises seien aussagekräftige und einheitliche Einkommensnachweise notwendig (Vorlage Jahreslohnzettel 2022 wird von allen Bewerbern bis Ende Feber eingefordert). Damit die Vergabe im Anschluss rasch erfolgen kann, schlägt die Arbeitsgruppe vor, dass der Gemeindevorstand darüber beschließen soll.

BGM Markus Zijerveld bestätigt, dass in den letzten Wochen sehr intensiv gearbeitet wurde und bedankt sich bei den Arbeitsgruppenmitgliedern für ihr Tun. Weitere Details möchte er aus Datenschutzgründen im nicht-öffentlichen Teil klären.

e) Verkehr

Arbeitsgruppenleiter: GR Thomas Harb

Dieser informiert, dass kürzlich mit einem Vertreter der BH Schwaz sowie einem Verkehrsgutachter Begehungen im Ortsgebiet stattgefunden haben. Folgende Informationen liegen vor, er bittet den Bürgermeister bzw. Gemeinderat um Festlegung weiterer Arbeitsschritte:

Schutzwege:

Schelmleiten „Riedler“ sowie Griesweg/Bahnhofstraße „Priller“ könnten mit entsprechenden (Bau-)Maßnahmen umgesetzt werden.

Moarhofweg „Gemeindehaus“, Bahnhofstraße „Schick“, Bahnhofstraße „Arnold“ sowie Schulgasse „Mittelschule Weer“ werden entfernt

Rechtsregel:

Von den Fachleuten wenig positiv eingestuft, stattdessen (zB wie Gemeinde Uderns): Hauptverkehrswege aufwerten/Nebenstraßen abwerten (mit Beschilderung). Restliches Siedlungsgebiet ohne Beschilderung, dort jedoch Rechtsregel.

30 km/h-Beschränkung

Von den Fachleuten positiv und als zukunftssträftig eingestuft (vergleichbar mit Radfahrwegen), politischer Wille sei jedoch erforderlich

Wechselseitiges Parken beim Kinderzentrum/Pfarrkirche:

Anwesende Fachleute raten davon ab (Gehsteige müsste beidseitig sein), Errichtung einer Kurzparkzone (zB gegen Dauerparker) wäre möglich.

GV Armin Lassl spricht grundsätzlich an, ob bzw. wer Strafen ausstellt, sobald der Gemeinderat Regeln aufgestellt hat. Seiner Meinung nach müssten Missachtungen der Polizei gemeldet werden.

BGM Markus Zijerveld schlägt vor, folgende Themen in der nächsten GR-Sitzung Ende März zur Abstimmung zu bringen: Umsetzung Schutzwege, 30 km/h-Beschränkung, Rechtsregel bzw. Alternative. Mit den Ergebnissen kann die Arbeitsgruppe dann weiterarbeiten.

f) Spielplätze

Arbeitsgruppenleiterin: GV Gerda Sturm

Keine Neuerungen

g) Jugend

Arbeitsgruppenleiterin: GR Andrea Peyer

Diese berichtet über ein Treffen am 19.01.23 mit den Jugendlichen, Vertretern der Arbeitsgruppe und der Pfarre Weer. Der Jugendraum („Ministrantenraum“) im Weerer Pfarrzentrum wurde – neben dem Gesellschaftsraum im Gemeindehaus – besichtigt und von allen für diesen Zweck als sehr geeignet empfunden, Details über die Benützung seien noch mit der Pfarre zu klären (Benützungsvereinbarung). Der nächste Termin findet am 09.02.23 statt. AL Josef Haim führt ergänzend aus, dass mit POJAT-Geschäftsführerin Martina Steiner offene dienstrechtliche Fragen des anzustellenden Jugendbetreuers sowie mögliche Landesförderungen geklärt wurden. Ebenso sei wichtig, dass der Mitarbeiter nicht isoliert und allein arbeitet, sondern ins Mitarbeiterteam bestmöglich integriert wird. Mit der Gemeinde Kolsass müsse eine Kooperationsvereinbarung sowie die Kostenteilung beschlossen werden.

GR Josef Oblasser hinterfragt die Vorbereitungszeit des neuen Mitarbeiters. AL Josef Haim meint aufgrund der Aussage von POJAT, dass rund 2/3 der Zeit der Kinderbetreuung und 1/3 für Vor- bzw. Nachbereitung und Dokumentation gewidmet werden.

BGM Markus Zijerveld fasst abschließend zusammen, dass in Weer und Kolsass ein großes Engagement für Jugendarbeit besteht und das Projekt so bald wie möglich starten soll.

10. Allfälliges

Keine Wortmeldungen.

Um 20.05 Uhr wird der öffentliche Teil der Sitzung beschlossen.

Weer, am 17.02.2023



Der Bürgermeister
Mag. Markus Zijerveld

angeschlagen am: 17.02.2023
abgenommen am: 06.03.2023