



Dorfstraße 4, 6116 Weer  
www.weer.at · 05224/68110  
gemeindeamt@weer.at

# FREIZEITWOHNSITZABGABE

Erklärung gem. § 4 Tiroler Freizeitwohnsitzabgabegesetz

## ABGABEPFLICHTIGER

Angaben zur Person	FAMILIENNAME	VORNAME
	GEBURTSDATUM	FIRMENBUCHNUMMER (BEI JURISTISCHER PERSON)

## AKTUELLER HAUPTWOHNSITZ

Straße	STRASSE UND HAUSNUMMER		TOP
	POSTLEITZAHL	ORT	
Wohnort			
Kontakt	TELEFONNUMMER	E-MAIL	

Der Eigentümer des Grundstückes, auf dem sich der Freizeitwohnsitz befindet, ist Abgabenschuldner (§ 3 Tiroler Freizeitwohnsitzabgabegesetz). Befindet sich der Freizeitwohnsitz auf fremdem Gut, ist der Eigentümer des Freizeitwohnsitzes, im Fall eines Baurechtes der Bauberechtigte Abgabenschuldner.

Wird ein Vertrag, wie z.B. ein Miet- oder Pachtvertrag, zwischen dem Eigentümer und dem Inhaber (z.B. Mieter oder Pächter) über den Freizeitwohnsitz unbefristet oder länger als ein Jahr abgeschlossen, dann ist der Inhaber des Freizeitwohnsitzes und nicht der Eigentümer abgabepflichtig.

## ANGABEN ZUM OBJEKT (FREIZEITWOHNSITZ)

Art	GEBÄUDE, WOHNUNG, SONSTIGE TEILE VON GEBÄUDEN		
Straße	STRASSE UND HAUSNUMMER		TOP
	POSTLEITZAHL	ORT	
Wohnort			
Wohnnutzfläche	NUTZFLÄCHE DES OBJEKTS IN M <sup>2</sup>		
Zeitraum	GANZE KALENDERMONATE VON – BIS (bei Neuerrichtung anteilig ab Abgabe der Bauvollendung)		FÜR DAS KALENDERJAHR

## INFORMATIONEN ZUR ABGABE

Die Bemessungsgrundlage (Nutzfläche ihres Objektes) ist in die jeweilige Zeile einzutragen und der Abgabebetrag in der rechten Spalte einzutragen. Die Nutzfläche ist nach den der Baubewilligung bzw. -anzeige und allfälligen Änderungen zugrunde liegenden Unterlagen zu berechnen, außer das tatsächliche Ausmaß weicht um mehr als 3 % davon ab (siehe § 4 Abs. 2 TFWAG).

Losgelöst vom Abgabeverfahren ist bei bau- und raumordnungsrechtlichen Fragen betreffend die Nutzfläche des Freizeitwohnsitzes auf den jeweiligen Feststellungsbescheid abzustellen.

Bemessungsgrundlage lt. Verordnung	Höhe der Abgabe	Nutzfläche m <sup>2</sup>	Abgabebetrag €
Bis 30 m <sup>2</sup>	€		
Mehr als 30 m <sup>2</sup> bis 60 m <sup>2</sup>	€		
Mehr als 90 m <sup>2</sup> bis 150 m <sup>2</sup>	€		
Mehr als 150 m <sup>2</sup> bis 200 m <sup>2</sup>	€		
Mehr als 200 m <sup>2</sup> bis 250 m <sup>2</sup>	€		
Mehr als 250 m <sup>2</sup>	€		

Datenquelle:  Baubescheid  Feststellungsbescheid  Selbstberechnung (mehr als 3% Abweichung)

(zutreffendes bitte ankreuzen)

Der Abgabenschuldner hat die Abgabe jährlich bis 30. April selbst zu berechnen und unter Bekanntgabe der Bemessungsgrundlagen an die Gemeinde zu entrichten.

Dieser Abgabe liegt die Verordnung des Gemeinderates der Gemeinde Weer vom 01.01.2020 über die Höhe der Freizeitwohnsitzabgabe zugrunde. Diese basiert auf § 4 Abs. 3 des Tiroler Freizeitwohnsitzabgabegesetzes, LGBl. Nr. 79/2019. Bitte beachten sie die gesetzlichen Grundlagen im Rechtsinformationssystem des Bundes unter [www.ris.bka.gv.at/Dokumente/LgblAuth/LGBLA\\_TI\\_20190705\\_79/LGBLA\\_TI\\_20190705\\_79.html](http://www.ris.bka.gv.at/Dokumente/LgblAuth/LGBLA_TI_20190705_79/LGBLA_TI_20190705_79.html).

## ERKLÄRUNGEN

**Ich bestätige, dass alle Angaben wahrheitsgemäß erfolgen.**

Falsche oder unvollständige Angaben können mit einer Verwaltungsstrafe geahndet werden.

.....

Ort, Datum

.....

Unterschrift des/der Abgabenschuldners

## DATENSCHUTZRECHTLICHE ZUSTIMMUNGSERKLÄRUNG

Der Schutz von personenbezogenen Daten ist der Gemeinde Weer wichtig und per 01.07.2018 gesetzlich gefordert.

Die personenbezogenen Daten (Name, Adresse, Geburtsdatum und Telefonnummer) werden zum Zweck der Erhebung der Freizeitwohnsitzabgabe elektronisch verarbeitet und gespeichert. Die Rechtsgrundlage ist das Tiroler Freizeitwohnsitzabgabe- und Leerstandsabgabegesetz LGBl. 86/2022 in der geltenden Fassung in Verbindung mit der Verordnung des Gemeinderates der Gemeinde Weer.

Ein schriftlicher Widerruf dieser Zustimmungserklärung ist gegenüber der Gemeinde Weer jederzeit möglich. Der schriftliche Widerruf ist nachweislich zuzustellen und gilt ab dem der Zustellung folgenden Tag.

**Mit meiner Unterschrift bestätige ich den Inhalt obiger Zustimmungserklärung.**

.....

Ort, Datum

.....

Unterschrift des/der Abgabenschuldners

### Kontodaten:

Empfängername: Gemeinde Weer

IBAN:

AT56 2051 0004 0004 0002

Bank:

BIC:

Sparkasse Schwaz AG

SPSCAT22XXX